

**VEDTÆGTER FOR
I/S GJØL PRIVATE VANDVÆRK**

§ 1.

Navn og hjemsted

Selskabet, der er stiftet den 15. oktober 1986 er et interessentselskab, hvis navn er

I/S GJØL PRIVATE VANDVÆRK

Selskabet har hjemsted i Aabybro kommune.

§ 2.

Formål

Selskabets formål er – i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværkets fastsatte regulativ.

- At forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, som dog foruden driftsomkostningerne skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt
- At varetage medlemmernes fælles interesser i alle vandforsynings- og deraf afledte spørgsmål.

§ 3.

Medlemmer

Selskabets medlemmer er grundejere – inden for værkets forsyningsområde – som har underskrevet optagelseserklæring samt betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af selskabet.

§ 4.

Medlemmers rettigheder

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår.

Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

§ 5.

Medlemmers forpligtelser

For lån, som selskabet måtte optage, såvel som lånets rettidige forrentning og afdrag samt alle øvrige forpligtelser, hæfter medlemmerne solidarisk.

Sekundært hæfter interessenterne indbyrdes solidarisk.

Ethvert medlem skal ved sin indtræden i selskabet underskrive en erklæring om

At han indtræder med alle rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets nuværende vedtægter, som udleveres ved indmeldelsen.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere. Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom er han (ved dødsfald hans bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer ved at underskrive og indsende ejerskifteformular indtræder i hans forpligtelser overfor selskabet. Sker dette ikke, mister han sin ret til andel i selskabets værdier, men hæfter fremdeles for det forpligtelser.

Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

Selskabet kan betinge sig, at nye medlemmer ved en tinglyst deklaration på ejendommen sikrer betaling af forfaldne ydelser, også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse.

§ 6.

Udtræden af selskabet

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte kan kun ske:

- Ved ejendommens nedlæggelse (sletning som selvstændig matrikel nr.) ved ekspropriation o. lign. Forudsat vandforbrugende virksomhed ophører. Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen, ligesom ejendommen (medlemmets) andel af selskabets gæld skal indbetales.
- Ved eksklusion af selskabet p.g.a. restance, der ikke har kunnet inddrives.. Dog først efter udløbet af eventuelle i regulativet nævnte frister. Efter eksklusion afbrydes vandforsyningen, og såfremt der senere ønskes vandforsyning til omhandlede ejendom, betragtes dette som

nytilslutning.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom evt. omkostninger afholdes af medlemmet.

§ 7.

Levering til ikke-medlemmer (købere)

Institutioner, som iflg. Deres natur, eller ejere af enkelte ejendomme, som iflg. Særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil- mod en af bestyrelsen fastsat afgift – kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.

Nævnte afgift skal mindst dække den del af et medlems indskud, der medgår til hovedledningsbidrag, forsyningsledningsbidrag til værket samt stikledningstilsvar.

§ 8.

Anlæg

Selskabet anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuel højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger. For medlemmer, der senere tilsluttes værket etableres forsyningsledningsnet og stikledning, dog jfr. Regulativets bestemmelser herom.

Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget incl. stikledning til stophane, også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler i samme udstrækning selskabet.

I regulativet for vandværket indarbejdes der krav om, at hver enkelt aftager af vand fra selskabet (grundejer eller køber) foranlediger vandmåler installeret.

§ 9.

Ledninger over privat grund

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, såvidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler selskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregningen af denne erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange

erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Selskabet afholder de dermed forbundne udgifter.

Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjentsligt eller nødvendig for et medlem at føre sin stikledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseres regning. Deklarationen skal godkendes af bestyrelsen.

§ 10.

Indskrænkninger i vandleverancen

Bestyrelsen afgør i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Eventuel ekstra afgift for tilladelse og/eller overtrædelse fastsættes i takstbladet.

Hverken medlemmer eller købere, der aftager vand iflg. § 7. må forsyne andre eventuelle lejere med vand. Jfr. I øvrigt regulativets bestemmelser.

Forsyning af lejere med vand til erhvervsbrug kræver forudgående godkendelse af bestyrelsen.

Vandspild er forbudt iflg. Regulativet.

Bestyrelsen kan i særlige tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete indskrænkninger i rettet til vandforsyning pålægge overtræderen en konventionel eller lignende særafgift.

§ 11.

Generalforsamling

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i februar – marts måneder.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved avertering i lokal dagspresse.

Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor evt. forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens

formand senest 5 dage forinden generalforsamlingen.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Protokol og beretning om det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab forelægges.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
6. Valg af revisor og suppleant.
7. Eventuelt.

Revisor og suppleant kan genvælges. Bestyrelsen antager herudover en statsautoriseret/registreret revisor.

Intet medlem under 65 år kan nægte at modtage valg, dog kan et medlem fritages for valg i lige så lang tid, som han tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller som revisor.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 20 procent af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftlig forlangende herom ledsaget af skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden for to måneder efter modtagelsen af begæringen og dagsordenen skal bekendtgøres med indkaldelsen.

Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resumé i en protokol, der underskrives af dirigenten.

§ 12.

Stemmeret og afstemninger

Intet medlem har mere end én stemme (Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men intet medlem kan repræsentere mere end 1 fuldmagt). Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg.

Købere har i henhold til § 7 ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ingen stemmeret.

Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed. Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændring mindst 2/3 af de afgivne

stemmer og desuden skal mindst 2/3 af medlemmerne være repræsenterede på den påfølgende generalforsamling.

Såfremt kun den første, men ikke den anden af disse forudsætninger er opfyldt, indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilket forslaget kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte medlemmer.

Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt, eller ændringer godkendes af långiveren.

§ 13.

Bestyrelsen

Bestyrelsen består af 5 personer, valgt af medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer, første gang ved lodtrækning.

Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende selskabet.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægterne og gældende regulativ og kan for selskabets regning antage personale i fornødent omfang, samt afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ligeledes ansvar for regnskabsførelsen.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Ved afgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i den afgående medlems resterende valgperiode.

§ 14.

Tegningsret

Selskabet tegnes af formanden i forening med 2 bestyrelsesmedlemmer Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

Alle regninger skal inden udbetaling være attesterede af vandværksbestyrelsen og af et medlem af bestyrelsen, jfr. Dennes forretningsorden.

§ 15.

Regnskabet

Selskabets regnskabsår løber fra den 1/1 til den 31/12 (er kalenderåret).

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlig afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Revision af regnskaberne foretages af den (de) generalforsamlingsvalgte revisor(er) samt en af bestyrelsen evt. antaget revisor.

Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

§ 16.

Opløsning

Selskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes, såfremt $\frac{3}{4}$ af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor.

Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsenhederne, f.eks. ved fusion med andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 12 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Eventuel formue ved opløsning kan ved generalforsamlingens beslutning, anvendes til et efter denne vedtagne formål.

§ 17.

Ikrafttræden

Selskabets vedtægter er vedtaget på den konstituerende generalforsamling den 26. februar 1987.